

**פרוטוקול ועדת מכרזים - הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית
(להלן - ועדת המכרזים) מיום 09/11/2020**

הבקשה: בקשת הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית, מחוז מרכז עירוני, לאשר מימוש זכות ברירה (אופציה), שכלולה בחוזה מסי (1) 9/1665512/17 (להלן - ההתקשרות הקודמת) עם 'אדמה - מדעי הסביבה והגיאולוגיה בע"מ' - 514367358 (להלן - המתכנן) לצורך מתן שירותים בנושא שונות (להלן - השירותים) ביישוב נתניה - ק. נורדאו (להלן - האתר).


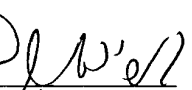


נתוני ההתקשרות הרשונה:

ההתקשרות הקודמת הינה לתקופה החל מיום 22/02/2017 ועד ליום 17/07/2022 והיא כללה זכות ברירה (אופציה) להתקשרות המשך עם המתכנן לצורך מתן שירותים בשכונת, בסכום של 40,000.00 ש"ח כולל מע"מ לתקופה עד 17/07/2022. השירותים הנדרשים במסגרת מימוש זכות הברירה מפורטים בנספח א' שמצורף לפרוטוקול זה.

ההתקשרות המבוקשת הינה בסכום של 39,686.40 ש"ח כולל מע"מ. לתקופה החל מיום 15/11/2020 ועד ליום 17/07/2022, בפטור מחובת מכרז בהתאם לתקנה 3 לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993 (להלן - התקנות). יצוין כי בהתאם לנוהל מאגר מתכננים של משרד הבינוי והשיכון סכום ההתקשרות המבוקש הוא לאחר הנחה בשיעור של 0%.

החלטה:

ועדת המכרזים מחליטה לאשר את מימוש זכות הברירה עם המתכנן (חוזה מסי 9/1665512/17), לצורך מתן השירותים, בסכום של 39,686.40 ש"ח כולל מע"מ, וזאת בהתאם לתקנה 3 לתקנות. ההתקשרות הינה לתקופה החל מיום 15/11/2020 ועד ליום 17/07/2022. תקנה תקציבית: תכנון בהתחדשות עירונית - 54350116 - 2020.

			
מיכאל רבזין	גורי נדלר	ד"ר איליס פרנקל כהן	עינת גנון
חשב הרשות	מנהל אגף תכנון בכיר	יועצת משפטית	יו"ר הוועדה

ישיבה מיום: 10/11/2020

נספח א לפרוטוקול ועדת מכרזים להזמנות תכנון

חוזת מס' פרויקט : 9/1665512/17 (1) : מחוז : מרכז עירוני
 שם הפרויקט : 35568 : ישוב : נתניה - ק. נורדאו
 שיטת הבחירה : בחירה ממאגר - חוזת המשכי : אתר : אתר לא ספציפי
 מס' מכרז :

נתוני ההתקשרות

תחילת ההתקשרות : 15/11/2020 : היקף כספי (בש"ח כולל מע"מ) : 39,686.40
 סיום ההתקשרות : 17/07/2022 : סעיף תקציבי : תכנון בהתחדשות עירונית-2020 - 54350116
 מס' מתכנן : 514367358 : שם מתכנן : אדמה - מדעי הסביבה והגיאולוגיה בע"מ

תחום עבודות

שונות

שם עבודה

יועץ סביבה לקרית נורדאו ביישוב נתניה

תאור השינוי המבוקש

מימוש אופציה ליועץ סביבה לתכנית מתאר קרית נורדאו נתניה במסגרת החלטת הוועדה המחוזית בדיון מיום 30.9.20 נדרש דו"ח אקוסטי ואיכות אויר עבור שטחי הציבור הממוקמים בתחום ה-200 מ' מכביש 2 עלות ההתקשרות המבוקשת הינה 62,010 ש"ח כולל מע"מ בהתאם להצעת מחיר מאושרת ע"י הגורם המקצועי בחוזה קיימת אופציה בסך של 40,000 ש"ח כולל מע"מ התקשרות עבור דו"ח אקוסטי ואיכות אויר + מסירת העבודה למזמין תעשה באמצעות מימוש האופציה, סה"כ 64% מהשירותים אבן דרך שלישית - אישור משרד איכות הסביבה תעשה באמצעות הגדלה נוספת שתבוא לאישור הוועדה ותשלים שירותים 37% מימוש בגרסא זו: 39,686.40 ש"ח כולל יתרת אופציה למימוש: 313.60 ש"ח ההתקשרות אושר בוועדת חריגים פרוטוקול מספר 32487 סעיף שונות

פירוט תוספת עבודות(כולל העתקות אור)

שם	תאור עבודה	סעיפים	(ש"ח)	סה"כ (ש"ח)
שונות	הגדלה ליועץ סביבה עבור הכנת דוח אקוסטי ואיכות אויר			33,920.00
			סה"כ(ש"ח)	33,920.00

הבקשה במסגרת מימוש אופציה: כן

מקצוע	שלב תכנון	סכום בש"ח	הערות
		39,686.40	

החלטה

הוועדה ממליצה לאשר התקשרות לפי תקנה 3 לתקנות חובת המכרזים התשנ"ג 1993. (מימוש זכות ברירה).

שיטת הבחירה - בחירה ממאגר אחוז הנחה
חוזה המשכי

תנאי תשלום אחר _____

המשך התקשרות הינו בתנאים זהים

נתונים מצטברים (חוזה המשכי)

תאריך התחלה עבודה של המתכנן באתר (התקשרות מקורית) : 31/07/2016
עלות מצטברת (כולל בקשה נוכחית בש"ח) : 175,041
אחוז מצטבר מההתקשרויות הקודמת (לפי מדד מקורי) : 257.73
אומדן שכר טרחה למתכנן עד לסיום הפרויקט(בש"ח) :
תאריך יעד לסיום הפרויקט : 17/07/2022

מס' פניה קודמת: 1 ע"ס גרסא 0: 67,312 ש"ח

מתכננים

לחוז 9/1665512/17 גרסא 1

שם מתכנן	מספר ספק	התמחות	רמת התמחות	עומס חוזים (תומים) (ש"ח)	עומס חוזים (בתהליך) (ש"ח)	נבחר
1 אדמה מדעי הסביבה והגיאולוגיה בעמ	514367358	יועץ סביבתי	רגילה	18,367	0	<input checked="" type="checkbox"/>

(העומס המוצג הוא עומס המתכנן ביום בחירתו כמתכנן מוצע לחוזה בגרסא 0) * ללא התקשרות בעבר

תאריך

05/11/2020 תאריך

תאריך

תאריך החלטת ועדה

תאריך הדפסה 10/11/2020 16:48 סטטוס הדפסה תאריך התכנסות הוועדה - 60

הודפס ע"י: אתי מזרחי בתאריך 10/11/2020

תאריך התחלה 15/11/2020

נתוני חישוב לוועדת הפטור

לחוזת 9/1665512/17 גרסא 1

תאריך סיום 17/07/2022

חוזת	מס' גרסא	סכום גירסא לא צמוד	סכום גירסא צמוד	הצמדה מתאריך	הצמדה לתאריך	ספק	הערה
9/1622919/16	0	67,311.69	67,915.45	01/06/2016	01/09/2020	514367358 אדמה - מדעי הסביבה והגיאולוגיה בע"מ	אישור וועדת מכרזים
9/1665512/17	0	67,311.69	67,439.08	01/01/2017	01/09/2020	514367358 אדמה - מדעי הסביבה והגיאולוגיה בע"מ	אישור וועדת מכרזים
9/1665512/17	1	39,686.40	39,686.40	01/09/2020	01/09/2020	514367358 אדמה - מדעי הסביבה והגיאולוגיה בע"מ	מימוש אופציה
			107,125.48				

סה"כ
התקשרויות
המשך